

**EDICTE**

*deth Conselh Generau d'Aran, sus era convocatòria de concession d'arrendaments de locaus en Centre Empresariau Europèu d'Innovacion (CEEI) de Casau.*

Eth Conselh de Govèrn deth Conselh Generau d'Aran de data 19 de març de 2012 a aprovat era convocatòria entara d'arrendaments de locaus en Centre Empresariau Europèu d'Innovacion (CEEI) de Casau. Es determinacions basiques dera convocatòria son es següentes:

**Objècte, condicions e finalitat:**

Concession d'arrendaments des locaus plaçadi en Centre Empresariau Europèu d'Innovacion (CEEI) de Casau tás empreses qu'entren laguens der ambit deth desenvolopament d'ua activitat economica mejançant era transferéncia de tecnologia e melhora des hilats de cooperacion entre petites empreses, centres de recerca, scientifics e tecnologics, ben sigue dirèctament ben mejançant er us enes sòns processi des naues tecnologies entà facilitar-les eth desenvolopament dera sua activitat

**Règim d'autrejament:**

Concurréncia competitiva.

**Requisits des beneficiaris entà sollicitar es arrendaments:**

Es que mèrque er article 2 des bases.

**Organs competents entara instruccion e resolucion deth procediment.**

Era instruccion se realizarà per part deth Departament de Promocion Economica deth Conselh Generau d'Aran, e serà eth Conselh de Govèrn deth Conselh Generau d'Aran qui resolverà era convocatòria mejançant resolucion motivada.

**Tèrme de presentacion de sollicituds.**

Quinze (15) dies des dera data de publicacion en BOP de Lleida.

**Tèrme de resolucion e notificacion:**

1 mes des dera finalizacion deth tèrme de presentacion de sollicituds.

**Documentacion e informacion qu'aurà d'inclodir era peticion.**

Se determinen en article 3 des bases.

**Critèris d'avaloracion des sollicituds:**

Se determinen en article 7 des bases.

**Regim de recorsi.**

Er acòrd de resolucion dera convocatòria met fin ara via administrativa.

**Mieis de publicitat:**

BOP de Lleida e ena pagina web deth Conselh Generau d'Aran.

**Publicitat des bases.**

Es bases reguladores entar accés ar arrendament de locaus deth Centre Empresariau Europèu d'Innovacion (CEEI) de Casau publicades damb aguesta convocatòria se sotmeten a informacion publica per tèrme de 20 dies, a compdar de londeman ara

publicacion d'aguest anunci en BOP e en taulèr d'anoncis dera corporacion, ar efècte qu'es personnes interessades poguen examinar-lo e presentar possibles reclamacions e/o allegacions. Se passat aguest tèrme non s'an presentat reclamacions ne allegacions en contra, aguestes bases s'enteneràn definitivament aprovades sense besonh d'ulterior acòrd.

## **BASES REGULADORES ENTAR ACCÉS AR ARRENDAMENT DE LOCAUS DETH CENTRE EMPRESARIAU EUROPÈU D'INNOVACION (CEEI) DE CASAU**

### *Article 1. Objècte.*

Er objècte d'aguestes bases ei regular era concession d'arrendaments des locaus plaçadi en Centre Empresariau Europèu d'Innovacion (CEEI) de Casau tàs empreses qu'entren laguens der ambit dera sua destinacion.

### *Article 2. Destinataris.*

Poderàn accedir ad aguesti arrendaments aqueres associacions, fondacions, particulars, societats, es entitats publiques o privades, es agrupacions de personnes fisiques o juridiques, comunautats de bens o quinsevolh d'aute tipe d'unitat economica o patrimòni separat que, sense auer personalitat juridica, e es particulars, individuaments o agrupats que desenvolopen ua activitat economica mejançant era transferéncia de tecnologia e melhora des hilats de cooperacion entre petites empreses, centres de recerca, scientifics e tecnologics, ben sigue dirèctament ben mejançant er us enes sòns processi des naues tecnologies entà facilitar-les eth desenvolopament dera sua activitat.

### *Article 3. Documentacion que cau presentar.*

Era documentacion a presentar serà era següenta.

- a) Sollicitud degudament ramplida disponible en [www.aran.org](http://www.aran.org), que se pòt presentar en Registre Generau, atau coma per quinsevolh d'aute des mieis que previe er article 39.4 de la Lei 30/1992, de 26 de noveme, de Regim Juridic des Administracions Puliques e deth Procediment Administratiu Comun segontes modèl normalizat en qu'aurà de constar:
  1. Declaracion qu'accepte es presentes normes,atau coma es condicions que se'n deriven, en cas que li sigue concedit er arrendament.
  2. Declaracion responsabla sus eth compliment des obligacions tributàries e damb era Seguretat Sociau.
  3. Era autorizacion ath Conselh Generau d'Aran entà poder sollicitar, per mieis telematics, es certificacions d'èster ath corrent deth compliment des obligacions tributàries, dera Seguretat Sociau e deth Conselh Generau d'Aran.
- b) Brèu memòria dera activitat e plan d'empresa que se preten amiar a tèrme en CEEI.
- c) Còpia dera targeta d'identificacion fiscau dera entitat sollicitanta.
- d) Còpia deth document d'identificacion dera persona sollicitanta.
- e) Còpia des estatuts vigents e deth document acreditatiu dera inscripcion en Registre Mercantil, se ei procedent.

En cas qu'era documentacion presentada sigue incorrècta o incompleta, se sollicitarà qu'esmene o complete pendent un tèrme de dètz (10) dies obrants en tot avisar que s'incomplís eth tèrme establít, er expedient s'archivarà sense cap tramit posterior.

*Article 4. Tèrme e lòc de presentacion dera documentacion.*

Els persones interessades en participar en agesta convocatòria an de presentar era sollicitud en tèrme de quinze (15) dies obrants a compdar dera publicacion dera convocatòria en BOP de Lleida en Registre deth Conselh Generau d'Aran (Passeg dera Libertat, 16, 25530 VIELHA).

Era esmenda de defectes des sollicituds o dera documentacion se harà damb requeriment per auança en un tèrme maxim de dètz dies obrants, a compdar des de l'onzena de recéber era notificacion, damb era condicion que passat aguest tèrme sense que s'age presentat era documentacion demandada se considerarà qu'eth sollicitant desistís dera peticion.

*Article 5. Procediment de seleccion.*

Els sollicituds seràn sosmetudes a consideracion d'ua comission nomenada entad aguest efècte, formada per:

- Eth conselhèr d'Administracion Publica, Finances e Coneishement, qui presidirà era comission.
- Eth conselhèr d'Empresa, Trabalh e Territòri, vocau,
- Era tecnica de promocion economica.
- Un tecnic juridic.
- Un tecnic informatic.
- Un fonsionari dera corporacion, qu'actuarà coma secretari dera comission.

Eth procedement se tramite en regim de **concurréncia competitiva**. Era instruccio e gestio des expedients correspon ath Departament de Promocion Economica deth Conselh Generau d'Aran e, era sua resolucion, ara aprobacion der expedient per part deth Conselh de Govèrn, prealable informe dera Comission de seleccion.

*Article 6. Requisits e obligacions des beneficiaris.*

- a) Complir er objectiu, executar eth projècte, realizar era activitat o adoptar eth comportament que fonamente era inclosion laguens deth CEEI.
- b) Justificar dauant deth Conselh Generau d'Aran eth compliment des requisits e es condicions, e tanben era realization dera activitat e eth compliment dera finalitat que determinen era inclosion laguens deth CEEI.
- c) Sotmeter-se as actuacions de comprobacion que s'establisquen per part deth Conselh Generau d'Aran, atau coma quinsevolha auta comprobacion e contròle financèr que poguen amiar a tèrme es organs de contròle competents, tant nacionaus coma comunautaris, e aportar tota era informacion que les sigue requerida en exercici des actuacions anteriores.
- d) Acreditar, en moment de presentar era sollicitud, qu'ei ath corrent deth compliment des sues obligacions tributàries, ath dauant dera Seguretat Sociau e deth Conselh Generau d'Aran, mejançant era presentacion des certificats correspondents de data non superior as 6 mèsi dera data de sollicitud, o ben autorizant ath Conselh Generau d'Aran de manera expressa entà obtier de manera dirècta era acreditacion d'aguesta circumstància mejançant es oportuns certificats telematics.
- e) Dispausar des llibres compdables, registres diligenciats e d'auti documents degudament auditats cossent damb era legislacion mercantila e sectorial aplicable ath beneficiari en cada cas, atau coma toti es estats compdables e registres especifics que le siguen exigibles.

*Article 7. Critèris d'avaloracion des sollicituds.*

- a) Tecnologia (20%)
- b) Viabilitat econòmica (30%)
- c) Sector (5%)
- d) Creació llocs treball (30%)
- e) Internacionalització (15%)

*Article 8. Acceptacion des bases.*

Era presentacion de sollicituds compòrte, per part dera persona peticionària, era acceptacion intègra d'aguestes Bases.

*Article 9. Tèrme maxim de resolucion.*

Eth tèrme maxim entà resòlver e notificar era resolucion deth procediment de concession de subvencions ei d'un mes. Aguest tèrme se compute a compdar dera finalizacion deth tèrme de presentacion de sollicituds.

Era manca de resolucion en aguest tèrme maxim a efectes desestimatòris des sollicituds, mès non eximís ath Conselh Generau d'Aran de resòlver expressament aguest procediment.

*Article 10. Resolucion.*

Era resolucion classificarà es sollicituds presentades per orde decreishent cossent damb es criteris de seleccion fixadi en article 7, de forma qu'obtieràn accés prumèr es sollicituds damb major puntuacion. En cas qu'es sollicituds siguen inferiores ath numerò de locaus disponibles, se mantierà dubèrta era possibilitat de presentar sollicituds un viatge finit eth tèrme mercat en article 4, en tot resoler-se es madeishes pera comission de seleccion, que s'amassarà tanti viatges coma sigue de besonh entà resòler es futures peticions.

*Article 11. Locaus disponibles.*

Eth numerò e caracteristiques des locaus disponibles en Centre Empresariau Europèu d'Innovacion (CEEI) de Casau ei çò que seguís:

Mòdul	Superficie	Prètz mensuau
Mòdul 1	25,62 m <sup>2</sup>	5,00€/m <sup>2</sup>
Mòdul 2	19,75 m <sup>2</sup>	5,00€/m <sup>2</sup>
Mòdul 3	19,75 m <sup>2</sup>	5,00€/m <sup>2</sup>
Mòdul 4	23,90 m <sup>2</sup>	5,00€/m <sup>2</sup>
Mòdul 5	31,02 m <sup>2</sup>	5,00€/m <sup>2</sup>
Mòdul 6	30,55 m <sup>2</sup>	5,00€/m <sup>2</sup>
Mòdul 7	40,07 m <sup>2</sup>	5,00€/m <sup>2</sup>
Mòdul 8	23,90 m <sup>2</sup>	5,00€/m <sup>2</sup>
Mòdul 9	31,02 m <sup>2</sup>	5,00€/m <sup>2</sup>

Es locaus seràn assignadi en fucion des caracteristiques actuaus e es previsions de creishement fixades ena memòria dera activitat e plan d'empresa presentats, en tot quedar en resèrva es sollicituds que depassen eth maxim de locaus assignadi.

*Article 12. Foncionament intèrn e seguiment.*

Es seleccionats entar arrendament auràn de someter-se ath reglament de regim interior deth Centre Empresariau Europèu d'Innovacion (CEEI) de Casau.

Atau madeish, era comission de selecccion s'amassarà un còp ar an entath seguiment des projèctes seleccionadi tà accedir ath centre entà comprovar era sua evolucion e compliment des requisits pes quaus accediren ar arrendament e, en cas contrari, prepausar era rescission deth contracte.

Vielha, 22 de març de 2013

Carlos Barrera Sánchez  
Sindic d'Aran