

David Montalà i Palau, secretari generau deth Conselh Generau d'Aran,

CERTIFIQUI:

Qu'eth Conselh de Govèrn, en session ordinària de 18 de noveme de 2013, adoptèc, entre d'audi, er acòrd següent e que transcrit literaument ditz:

“29au.- APROBACION INICIAU, SE PROCEDÍS, DERA MODIFICACION DERA ORDENANÇA REGULADORA DETH PRÈTZ PUBLIC DER ARRENDAMENT DE LOCAUS EN CENTRE EMPRESARIAU EUROPEÛ D'INNOVACION (CEEI) DE CASAU [AUTES SERVICIS DE BENÈSTER COMUNITARI].-

Dat que per acòrd deth Conselh de Govèrn en session ordinària de 4 d'abriu de 2012, s'aprovèc era Ordenança Reguladora der arrendament de locals en Centre Empresariu Europèu d'Innovacion (CEEI) de Casau, en tot auer-se publicat era aprobacion provisionau en BOP de Lleida num. 86 de 21 de junh de 2012 e era definitiva en BOP de Lleida num. 107 de 4 d'agost de 2012.

Dat qu'eth pretz der arrendament de locals en Centre Empresariu Europèu d'Innovacion (CEEI) de Casau s'a incrementat en un 2,9% respècte ath der an anterior en tot passar de 5,00 €/dia a 5,15 €/dia, e en compliment de çò que dispause er article 44 deth TRLRHL eth quau determine era quantitat des Prètz Publics, en tot establir qu'er impòrt des prètz publics aurà de cobrir com a minim eth còst deth servici prestat o dera activitat realizada, exceptat eth cas en qu'existisquen rasons socials, benefiques, culturaus o de interès public qu'atau ac aconselhen, enes qu'era entitat poirà fixar prètz public peth dejós d'aguest limit en tot consignar enes pressupòsti dera entitat es dotacions de besonh entara cobertura dera deferenca resultant en cas de que n'i aguesse.

Visti es informes emetudi pera Secretaria e pera Intervencion, sus era legislacion aplicabla e sus era possibilitat dera aprobacion dera modificacion dera Ordenança nomentada, de 18 de noveme de 2013.

Cossent damb çò expausat e çò que previen es articles 4.1.b), 49 e 70.2 dera Lei 7/1985, de 2 d'abriu, Reguladora des Bases de Regim Locau, er article 178 deth Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abriu, peth quau s'apròve eth tèxte rehonut dera Lei Municipau e de Regim Locau de Catalunya, es articles 24 a 27 dera lei 8/1989, de 13 d'abriu, de Taxes e Prètz Publics, es articles 2,41 a 47 deth Reiau Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, peth quau s'apròve eth tèxte rehonut dera Lei Reguladora des Isendes Locaus, es quaus establissen eth procediment entara aprobacion, modificacion e supresion des ordenances locals, atau coma er article 10 dera Lei 16/1990, de 13 de junhsèga, sus eth Regim Especial dera Val d'Aran que determine era competència entà aprovar e modificar es Ordenances, se prepausa ath Conselh de Govèrn era aprobacion dera modificacion dera ordenança nomentada, en tot auer en compde qu'era adopcion d'aguest acòrd ei competència deth Conselh de Govèrn, en vertut des delegacions efectuades en aguesta matèria peth Conselh Generau d'Aran, en session plenària de 27 de junhsèga de 2011 [BOP de Lleida num. 110, de 4 d'agost de 2011 e DOGC num. 5938, de 9 d'agost de 2011].

Un còp sotmetuda era prepausa a votacion e debat, eth Conselh de Govèrn *acòrde per unanimitat* des quate (4) membres presents deth totau de quate que formen aguest organ collegiat:

Prumèr.- Aprovar provisionaments era modificacion der article 5 dera “*Ordenança Reguladora der arrendament de locaux en Centre Empresariu Europèu d’Innovacion (CEEI) de Casau*” enes tèrmes qu’ara seguida s’indiquen:

Article 4. Tarifa

Era tarifa d’aguest prètz public serà era següenta:

Eth prètz der arrendament ei de 5.15 €/m², en tot tier en compte qu’era quantitat a pagar se corresponderà ara aplicacion d’aguest prètz peth numerò de metres quadrats deth locau arrendat.

Aguest prètz public s’actualizarà anuaument cossent damb era variacion percentuau qu’experimènte er Índex Generau Nacionau deth Sistèma d’Índex de Prètz de Consum en data 31 de deseme der an precedent ad aqueth en què s’amie a tèrme era modificacion.

Dusau.- Expausar ath public aguest acòrd provisionau pendent eth tèrme de trenta (30) dies obrants mejançant era sua publicacion en taulèr d’anoncis dera corporacion e en BOP de Lleida, pr’amor qu’es interessadi poguen reclamar er expedient e presentar es reclamacions que considèren oportunes, en tot entrar en vigor era modificacion dera ordenança eth madeish dia dera sua publicacion en BOP de Lleida. Era non publicacion en BOP de Lleida impedís era vigèncià d’aguesta modificacion.

Tresau.- Transcorrut eth tèrme d’informacion publica sense que s’agen presentat reclamacions ne allegacions s’entenerà definitivament adoptat er acòrd de modificacion provisionau. En cas que i age reclamacions e/o allegacions, an d’èster resolvudes exprèssament peth Plen sense que se poguen resòlver per silenci administratiu. Contra era aprobacion definitiva dera modificacion dera ordenança, se poirà interpausar recors contenciós-administratiu dirèctament dauant era Sala Contenciosa Administrativa deth Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en tèrme de dus (2) mesi compdat des deth dia següent ath dera sua publicacion integra en BOP de Lleida, cossent damb er article 46.1 dera Lei 29/1998, de 13 de junhsèga, Reguladora dera Jurisdiccion Contenciosa Administrativa.

Quatau.- Dar compte d’aguest acòrd ena Comision Informativa Permanent de Servicis Generaus deth Conselh damb objècte de complir çò que dispause er article 123 deth Reiau decret 2567/1986, de 28 de noveme, peth que s’aprove eth Reglament d’Organizacion, foncionament e regim Juridic des entitats locals.

Cincau.- Facultar ath sindic d’Aran, en nòm e representacion deth Conselh, entara signatura de toti es documents publics e/o privats que siguen de besonh tà hèr efectives era tramitacion e execucion d’aguesti acòrds.”

Eth tèxte definitiu d’aguest acòrd serà çò que resulte dera aprobacion dera acta.

E, entà qu’atau cònte ar efècte oportun, signi aguest certificat d’orde e damb visteplatz deth Sindic.

Vielha, 18 de noveme de 2013

Visteplatz
Eth Sindic

Carlos Barrera Sánchez